



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.12.2023

№ 4126

О внесении изменений в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 28.08.2023 № 2329 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков»

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 24.11.2023 № 15384:

1. Внести в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 28.08.2023 № 2329 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков» (далее – Распоряжение) следующие изменения:

1.1. пункт 1 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 1090 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3980009:8157 (33 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, земельные доли (колхоз «Россия»);

- с кадастровым номером 59:32:3980009:598 (25 кв.м, входит в состав единого землепользования 59:32:0000000:84), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, а\д «Кичаново - Полудово-Дикая Гарь - войсковая часть 54090»;

- с кадастровым номером 59:32:3980009:3310 (1014 кв.м), расположенный

по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л 3980008, з/у 3310;

- в кадастровом квартале 59:32:3980008 (18 кв.м).

Цель: Подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения Култаевское с/п (4500077600)».

Срок: 49 лет.»;

1.2. приложение № 1 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению;

1.3. приложение № 2 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 2 к настоящему распоряжению;

1.4. приложением № 3 Распоряжения изложить в новой редакции, согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

2. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

2.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

2.2. Направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

2.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://permokrug.ru>.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 11.12.2023 № 4126

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
«Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения Култаевское с/п (4500077600)»



М 1:2000

- Условные обозначения:**
- 59.32.3980008 кадастровый номер квартала
 - 3310 кадастровый номер земельного участка, учтенного в ГКН
 - граница земельного участка, учтенного в ГКН
 - граница публичного сервитута
 - граница кадастрового квартала
 - характеристика точки границы
 - проектируемая линия ВЛ 0,4 кВ

Приложение 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 11.12.2023 № 4126

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения Култаевское с/п (4500077600)» ПЕРМСКИЙ КРАЙ, ПЕРМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ (НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА)				
Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат МСК-59, зона 2				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерны х точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание закреплен ия точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	497667.35	2217037.27	Геодезический метод, Мп=0.1	-
2	497672.72	2217044.51	Геодезический метод, Мп=0.1	-
3	497675.35	2217048.05	Геодезический метод, Мп=0.1	-
4	497679.02	2217053.00	Геодезический метод, Мп=0.1	-
5	497685.31	2217061.49	Геодезический метод, Мп=0.1	-
6	497684.44	2217061.77	Геодезический метод, Мп=0.1	-
7	497691.81	2217093.32	Геодезический метод, Мп=0.1	-
8	497699.15	2217124.81	Геодезический метод, Мп=0.1	-
9	497706.58	2217156.62	Геодезический метод, Мп=0.1	-
10	497714.06	2217188.69	Геодезический метод, Мп=0.1	-
11	497721.53	2217220.72	Геодезический метод, Мп=0.1	-
12	497729.09	2217253.08	Геодезический метод, Мп=0.1	-
13	497737.38	2217288.62	Геодезический метод, Мп=0.1	-
14	497738.74	2217294.46	Геодезический метод, Мп=0.1	-
15	497746.27	2217326.72	Геодезический метод, Мп=0.1	-
16	497753.85	2217359.20	Геодезический метод, Мп=0.1	-
17	497761.42	2217391.65	Геодезический метод, Мп=0.1	-
18	497769.06	2217424.40	Геодезический метод, Мп=0.1	-
19	497769.52	2217426.39	Геодезический метод, Мп=0.1	-
20	497767.20	2217426.94	Геодезический метод, Мп=0.1	-
21	497758.96	2217392.08	Геодезический метод, Мп=0.1	-
22	497751.37	2217359.96	Геодезический метод, Мп=0.1	-
23	497743.58	2217327.38	Геодезический метод, Мп=0.1	-
24	497734.61	2217288.75	Геодезический метод, Мп=0.1	-
25	497726.53	2217253.78	Геодезический метод, Мп=0.1	-
26	497718.83	2217221.15	Геодезический метод, Мп=0.1	-
27	497711.44	2217189.00	Геодезический метод, Мп=0.1	-
28	497704.15	2217157.32	Геодезический метод, Мп=0.1	-
29	497696.73	2217125.43	Геодезический метод, Мп=0.1	-
30	497689.37	2217093.85	Геодезический метод, Мп=0.1	-
31	497682.58	2217064.51	Геодезический метод, Мп=0.1	-
32	497675.00	2217054.29	Геодезический метод, Мп=0.1	-
33	497671.33	2217049.34	Геодезический метод, Мп=0.1	-
34	497668.70	2217045.80	Геодезический метод, Мп=0.1	-
35	497664.14	2217039.65	Геодезический метод, Мп=0.1	-
1	497667.35	2217037.27	Геодезический метод, Мп=0.1	-

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка на часть земельных участков:

1. с кадастровым номером 59:32:0000000:84:

- Площадь земельного участка – 107359 кв.м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 25 кв.м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 4 029 183,27 руб.
- Удельный показатель земельного участка за кв.м. – 37,53 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $25 * 37,53 * 49 * 0,01\% = 4,60$ руб.

2. в кадастровом квартале 59:32:3980008:

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 18 кв. м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 121,39 руб./кв. м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет.
- Стоимость платы за сервитут: $18 * 121,39 * 49 * 0,01\% = 10,71$ руб.

Размер платы за весь срок сервитута – 15,31 рублей (Пятнадцать рублей 31 копейка)

**Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут**

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 11.12.2023 № 4126

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120